

Kurzhaubeschrieb

Wohnen, Essen, Schlafen

- Boden: Langriemenfertiggparkett; Verlegeart: englisch
- Wände: Abrieb 1,0 mm, weiss gestrichen
- Decke: Weissputz, weiss gestrichen
- Sockel: Holzsockelleiste (weiss)
- Eingelassene Vorhangschiene pro Fenster / Fenstertüre

Küchenausstattung

- Fronten und Sockel: Kunstharz Hochglanz in Brillant-Edelweiss
- Blumotion-Schubladen und -Auszüge
- Arbeitsflächen: Spacestone (Coral)
- Küchenrückwand: Spacestone (Coral)
- Edelstahl-Waschbecken
- LED-Spots unterhalb Oberschränken
- **Geräte V-Zug:**
 - Glaskeramikkochfeld Toptronic (60 cm)
 - Backofen Combair SE, Spiegelglas
 - Dampfzug für Umluftbetrieb (Aktivkohlefilter)
 - Kühlschrank Prestige (Kühl-Gefrier-Kombination)
 - Geschirrspüler Adora

Nasszellen

- Bodenbelag: unglasiertes Feinsteinzeug, gewolkt, matt, 150x600 mm; Farbton Beige
- Wände: unglasiertes Feinsteinzeug, gewolkt, matt, 150x600 mm; Farbton Beige
- Spiegelschrank: mit Steckdosen und Licht
- Sanitärapparate: Keramik weiss
- Duschen: Glastrennwand (z.T., siehe Grundrisse)
- Armaturen: Edelstahl

Waschen

- Waschmaschine und Tumbler (V-Zug) in jeder Wohnung

Türen

- Wohnungseingangstüre: gestrichen weiss (ausser dunkles Beige), mit Treplane-Mehrpunkteverriegelung und Spion
- Zimmertüren: Türblätter gestrichen weiss, Zargen weiss

Loggien und Terrassen

- Boden Loggien: Hartbeton/Zementüberzug
- Boden Terrassen: Zementplatten
- Fassadenwand: Kompaktfassade verputzt
- Geländer: Staketengeländer

Sonnen- und Sichtschutz

- Rafflamellenstoren (elektrisch)
- Terrassen mit Markisen
- Loggien mit vertikalen Markisen

Fenster

- 2- bis 3-fach-Isolierverglasung; innen weiss, aussen Alu

Tiefgarage

- Direkter Zugang über Treppenhaus mit Lift
- Automatisches Garagentor (1 Parksender pro Platz)

Heizung und Komfortkühlung

- Fussbodenheizung
- Wärme durch Abwasserwärmerückgewinnung erzeugt (Fernwärme der EKZ)
- Kontrollierte Wohnungslüftung
- Gebäude Minergie®-zertifiziert

Elektroinstallationen

- Glasfaseranschluss in jeder Wohnung
- Schalter und Steckdosen
- **Wohnen/Essen:**
 - Deckenanschluss
 - mehrere Schalter- und Steckdosenkombinationen
 - 2 Multimedia-Steckdosen, ab 3.5-Zimmer-Wohnungen
- **Küche:**
 - separat geschaltete Unterbauleuchten
 - 2 Steckdosen 3-fach pro Kombination
- **Entrée:**
 - 1 bis 4 Deckeneinbauleuchten
 - Gegensprechanlage
 - 1 Schalterkombination beim Wohnungseingang
- **Zimmer:**
 - 1 Deckenanschluss
 - 2 Steckdosen 3-fach, 1 Schalter-/Steckdosenkombination bei Türe
- **WC/Bad und WC/Dusche:**
 - Spiegelschrank mit Beleuchtung und Steckdose
- **Loggien oder Terrassen:**
 - 1 Steckdose im Aussenbereich

Umgebung

- Innenhof, gedämpfte Beleuchtung
- Gehwege, Sitzbänke

Stand November 2014 – Änderungen vorbehalten. Alle Angaben zum Ausbau ohne Gewähr, Projektänderungen bleiben bis Bauvollendung vorbehalten.